stēphaneplaza immobilier

BAREME D'HONORAIRES AU 01/01/2024

VENTE	HONORAIRES TTC*
Inférieure à 19 000 €	4 000 €
20 000 € à 49 000 €	5 500 €
50 000 € à 99 000 €	10 000 €
100 000 € à 199 000 €	7,5 %
200 000 € à 299 000 €	7 %
300 000 € à 399 000 €	6 %
Supérieure à 400 000 €	5 %

LOCATION / GESTION	HONORAIRES TTC	CHARGE
Rédaction d'actes (visites, dossier, bail…)	8 €/m²	Bailleur et locataire**
Etat des lieux	3 €/m²	Bailleur et locataire**
Gestion courante	6,98 % du loyer HC	Bailleur
Avenant de bail	100 €	Demandeur
Garantie loyers impayés	3.40 % du loyer HC	Bailleur

*TVA au taux en vigueur de 20 % / Honoraires à la charge du vendeur

**Les honoraires et frais de location sont partagés de moitié entre le bailleur et le locataire

GOURSOLLE IMMOBILIER | Siège social : 1 Rue de Besançon - 25300 Doubs | Siret : 53978487600010 | RCS : BESANCON | Forme juridique : SARL | Capital social : 10 000 € | Carte professionnelle n° : T et G 817 | Caisse garantie financière : AXA 313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE | Montant garantie financière : 110 000 € | Numéro TVA Intracommunautaire : FR71539784876