

Barèmes d'honoraires

TRANSACTION

(HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR ou ACQUEREUR EN FONCTION DU TYPE DE MANDAT)

Appartement, Maison, Local commercial,

Parts sociales de SCI

Bien rural, Terrain,

Fonds de commerce, Autres ventes (lots de lotissement, VEFA, garage, parking ...)

- | | |
|----------------------------|------------------------------|
| • De 1€ à 99 999 € | Forfait fixe de 7 000 € TTC* |
| • De 100 000 € à 199 999 € | 7 % TTC* du prix de vente |
| • De 200 000 € à 299 999 € | 6 % TTC* du prix de vente |
| • Au-delà de 300 000 € | 5 % TTC* du prix de vente |
- Les tranches ne sont pas cumulables entre elles**

LOCATION

Locaux d'habitation ou mixte (soumis à la loi du 6 juillet 1989)

Locaux meublés et de droit commun

Locations saisonnières

Biens ruraux, Terrains

Autres locations (résidence secondaire, garage, parking, entrepôt ...)

	PROPRIETAIRES		LOCATAIRES
Honoraires d'entremise et de négociation	50 € forfait		-
Prestations de visite, de constitution du dossier de location et de rédaction du bail	8 €/m² TTC*		8 €/m² TTC*
Etablissement de l'état des lieux	3 €/m² TTC*		3 €/m² TTC*

* TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Honoraires au 28/01/2017

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

N.A IMMOBILIER/ Stéphane Plaza Immobilier

Forme juridique : SARLU Capital : 5 000 € N° de Siret : 537 507 063 00023. N° TVA intracommunautaire : FR8853750706300023

Siège social : 23 avenue Jean Jaurès 30 900 Nîmes. Carte N° : CPI 3002 2016 000 002 949 Délivrée par la CCI de Nîmes

Garantie financière transaction à hauteur de 110 000 € - Garantie financière gestion à hauteur de 120 000 €

par SO.CA.F. 26 avenue de Suffren 75015 Paris, convention N° : 29072