

|  | MODALITES  | CHARGE                |
|--|--|-----------------------|
| <b>Biens à usage d'habitation</b>          |  |                       |
| jusqu'à 100 000 €                          | <b>forfait 5 000 € TTC</b>   | Vendeur               |
| de 100 001 € à 200 000 €                   | <b>6 % TTC</b>   | Vendeur               |
| supérieur à 200 000 €                      | <b>5 % TTC</b>   | Vendeur               |
| Garage (annexe habitation)                 | <b>Forfait 3 000 € TTC</b>   | Vendeur               |
| <br>                                       |  |                       |
| Mandat de recherche exclusif               | <b>6% TTC</b>  | Acquéreur             |
| <b>Vente Locaux Professionnels</b>         |  |                       |
| Locaux commerciaux et industriels, bureaux | <b>10% TTC</b>   | Acquéreur             |
| <b>Fonds de commerce</b>                   |  |                       |
| Cession Fonds de commerce                  |  |                       |
| jusqu'à 72 000 €                           | <b>Forfait 7 200 € TTC</b>   | Acquéreur             |
| supérieur à 72 000 €                       | <b>10% TTC</b>   | Acquéreur             |
| Cession de droit au bail / pas de porte    | <b>10% TTC</b>   | Acquéreur             |
| <b>Location Locaux professionnels</b>      |  |                       |
| Mandat de location professionnel           | <b>15 % HT du loyer HT annuel</b><br><b>15 % HT du loyer HT annuel</b> | Bailleur<br>Locataire |
| <b>Terrains</b>                            |  |                       |
| A aménager                                 | <b>10% TTC</b>   | Vendeur               |
| A aménager avec DP simplifiée              | <b>8 % TTC</b>   | Vendeur               |
| Aménagé                                    | <b>6 % TTC</b>   | Vendeur               |

Société SEMMAC IMMO SAS, au capital de 6 000 €, siège social 10 Rue de l'Euro - 74960 MEYTHET,  
 RCS Annecy n° 822 679 072 /822 679 072 00014, CPI CCI Haute-Savoie Annecy n° 7401 2016 000 013 157,  
 Garantie financière 120 000 € par GALIAN, 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS sous le n° 1 71864681,  
 Carte non détention de fonds.

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

\* TVA au taux en vigueur de 20 % incluse.

Honoraires au 29/06/2017