



Agence Stéphane Plaza Immobilier - Uzès

BAREME D'HONORAIRES

04/06/2019

BAREME DES HONORAIRES TRANSACTION ET CESSION DE FONDS DE COMMERCE

PRIX DE VENTE TTC

Prix de Vente TTC	Mandat de vente simple	Mandat de vente exclusif
0 € à 120 000 €* 120 001 € à 600 000 €	8 %	7 %
120 001 € à 600 000 €	6 %	5 %
600 001 € < 9 000 000 €	5 %	4,5 %

*Minimum de 5000 € TTC

Honoraires à la charge du vendeur Taux de TVA à 20% inclus dans le pourcentage des honoraires.
Tranches non cumulatives

Prix avis de valeur: forfait fixe de 250 € TTC (Taux de TVA à 20 %)

BAREME DES HONORAIRES LOCATION (selon la loi Alur en vigueur)

Honoraires de location à partager entre locataire et bailleur :
Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail 8€ H.T/m²

Honoraires de location à partager entre locataire et bailleur :
Réalisation de l'état des lieux 3€ H.T/m²

Taux de TVA de 20%