

# Honoraires Transaction

A la charge de l'acquéreur

Locaux à usage d'habitation / Terrains

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
Jusqu'à 39 999 €	4 000€
De 40 000 € à 49 999 €	4 500€
De 50 000 € à 59 999 €	5 000€
De 60 000 € à 79 999 €	6 000€
De 80 000 € à 99 999 €	7 000€
De 100 000 € à 119 999 €	8 000€
De 120 000 € à 139 999 €	9 000€
De 140 000 € à 159 999 €	10 000€
De 160 000 € à 179 999 €	11 000€
De 180 000 € à 199 999 €	12 000€
De 200 000 € à 219 999 €	12 500€
De 220 000 € à 239 999 €	13 000€
De 240 000 € à 259 999 €	13 500€
De 260 000 € à 279 999 €	14 000€
De 280 000 € à 299 999 €	14 500€
De 300 000 € à 399 999 €	5 %
400 000 € et plus	4 %

\*TVA au taux en vigueur de 20% incluse

Honoraires au 25/04/2019

\*Tranches non cumulatives, forfait ou % du prix de vente

# Honoraires Location

## Locaux à usage d'habitation vides

### HONORAIRES DE VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER DE LOCATION, REDACTION BAIL

TYPE DE LOGEMENT	PART LOCATAIRE	PART BAILLEUR
STUDIO/T1	230 € TTC	230 € TTC
T2	270 € TTC	270 € TTC
T3	290 € TTC	290 € TTC
T4	300 € TTC	300 € TTC
T5	320 € TTC	320 € TTC
T6 +	340 € TTC	340 € TTC

\*TVA au taux en vigueur de 20% incluse

Plafonnés par décret à 8 € TTC/m<sup>2</sup>

### HONORAIRES D'ETAT DES LIEUX

TYPE DE LOGEMENT	PART LOCATAIRE	PART BAILLEUR
STUDIO/T1	59 € TTC	59 € TTC
T2	69 € TTC	69 € TTC
T3	79 € TTC	79 € TTC
T4	89 € TTC	89 € TTC
T5	99 € TTC	99 € TTC
T6 +	109 € TTC	109 € TTC

\*TVA au taux en vigueur de 20% incluse

Plafonnés par décret à 3 € TTC/m<sup>2</sup>

### HONORAIRES D'ENTREMISE ET NEGOCIATION (à la charge du bailleur) : 50 € TTC

#### HONORAIRES GESTION :

5,90% HT soit 7,08% TTC\*

\*TVA au taux en vigueur de 20% incluse

#### Assurance loyers impayés :

(sans franchise et sans limite dans le temps jusqu'à expulsion) avec détériorations immobilières et protection juridique à 1,90% TTC\* sur les loyers et charges

\*TVA au taux en vigueur de 20% incluse

Honoraires au 25/04/2019