

Honoraires applicables au 16 juillet 2022

A la charge du vendeur (Hors cas particulier* Voir ci-dessous)

(Les prix et les pourcentages sont affichés toutes taxes comprises – TVA au taux légal de 20%)

Prix de vente :

Honoraire de l'agence :

Terrain	8 % avec un minimum de 5 000 euros
Jusqu'à 40000 euros	10%
De 40 001 euros à 100 000 euros	9 500 euros
De 100 001 euros à 120 000 euros	10 500 euros
De 120 001 euros à 150 000 euros	11 500 euros
De 150 001 euros à 180 000 euros	12 500 euros
De 180 001 euros à 200 000 euros	13 000 euros
De 200 001 euros à 230 000 euros	13 500 euros
De 230 001 euros à 250 000 euros	14 000 euros
De 250 001 euros à 270 000 euros	15 000 euros
De 270 001 euros à 290 000 euros	15 500 euros
De 290 001 euros à 310 000 euros	16 000 euros
De 310 001 euros à 350 000 euros	17 000 euros
De 350 001 euros à 400 000 euro	18 000 euros
De 400 001 euros à 450 000 euro	19 000 euros
De 450 001 euros à 480 000 euros	20 000 euros
A partir de 480 001 euros	5 %

*Cas particuliers : honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par autre agence : - L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraires ou frais. - Notre agence est dans ce cas exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

10 % pour les fonds de commerce et locaux commerciaux

SAS VALIAN- Membre du réseau Plaza Immobilier

14 rue Jean Charcot – 93600 Aulnay-Sous-Bois

Transaction sur immeubles, fonds de commerces et gestion locative. Avec maniement de fonds.

Carte professionnelle N°CPI 9301 2019 000 042 738 délivrée par CCI Paris Iles de France

RCS de Bobigny 851 264 366 - Garantie financière 30 000 € - SO.CA.F.26 Avenue De Suffren 75015 Paris